



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BARRA BONITA**  
Av. Buenos Aires, nº 600 – Centro  
Barra Bonita/SC 89909-000  
CNPJ: 01.612.527/0001-30 Fone: (49)3649-0004

## **DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS**

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 04/2021

OBJETO: Locação de imóvel objetivando a instalação da Secretaria Municipal de Agricultura.

### **REQUISIÇÃO**

Da: Secretaria Municipal de Agricultura.  
A: Prefeitura Municipal de Barra Bonita-SC.

Senhor Prefeito

Como é de conhecimento de vossa senhoria, existe a necessidade de locação de um imóvel particular para instalação da Secretaria Municipal de Agricultura, haja vista que a existente será demolida para construção de pavilhão.

Ressalta-se que a dispensa ocorre haja vista que o valor para locação está compatível com o mercado e levou-se em consideração a localização do imóvel.

Tomo a liberdade de encaminhar para a análise de V. Exa. parecer da Comissão de Avaliação de bens móveis e imóveis. À alta consideração de V. Exa.

BARRA BONITA, 14/01/2021

---

**CRISTINA FABIANA BONESS LAUTHART**  
**Secretária de Agricultura e Meio Ambiente**



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE BARRA BONITA  
Av. Buenos Aires, nº 600 – Centro  
Barra Bonita/SC 89909-000  
CNPJ: 01.612.527/0001-30 Fone: (49)3649-0004

## DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº04/2021

OBJETO: Locação de imóvel objetivando a instalação da Secretaria Municipal de Agricultura.

### AUTORIZAÇÃO

AGNALDO DERESZ, Prefeito Municipal, brasileiro, casado, residente e domiciliado na Trav. Buenos Aires, II, centro do município de Barra Bonita/SC, na qualidade de Prefeito Municipal, **autorizo a abertura do Processo de Dispensa de Licitação nº 04/2021** para a Locação de imóvel objetivando a instalação da Secretaria Municipal de Agricultura.

Cumpra-se,

BARRA BONITA, 14/01/2021

---

**AGNALDO DERESZ**  
**Prefeito Municipal**



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BARRA BONITA**  
Av. Buenos Aires, nº 600 – Centro  
Barra Bonita/SC 89909-000  
CNPJ: 01.612.527/0001-30 Fone: (49)3649-0004

## **DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS**

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº **04/2021**

OBJETO: Locação de imóvel objetivando a instalação da Secretaria Municipal de Agricultura.

### **FUNDAMENTO DA DISPENSA - JUSTIFICATIVA:** **FUNDAMENTO LEGAL:**

A presente dispensa de licitação tem sua fundamentação legal no **inciso X**, do artigo 24 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, consolidada.

Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;

Considerando a necessidade de locação do imóvel particular para instalação da Secretaria Municipal de Agricultura, faz-se necessário à realização do presente procedimento.

---

**CRISTINA FABIANA BONESS LAUTHART**  
**Secretária de Agricultura e Meio Ambiente**



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE BARRA BONITA  
Av. Buenos Aires, nº 600 – Centro  
Barra Bonita/SC 89909-000  
CNPJ: 01.612.527/0001-30 Fone: (49)3649-0004

## **DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS**

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº **04/2021**

OBJETO: Locação de imóvel objetivando a instalação da Secretaria Municipal de Agricultura.

**FORNECEDOR:** CONDOMINIO DE ARMAZENAGEM DA BARRA BONITA

**Endereço:** Rua do Ouvidor, centro, Barra Bonita/SC.

**CNPJ: 80.911.860/0001-16**

**Valor Contratado:** R\$ 1.100,00 (novecentos e trinta e sete reais) mensal, total R\$ 13.200,00 (treze mil reais)

### **RAZÃO DA ESCOLHA DO LOCAL E FORNECEDOR**

O fornecedor escolhido deu-se em razão de ter o melhor imóvel para ser locado, o qual orçou em R\$ 13.200,00 (treze mil reais).

### **JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

O preço está dentro da realidade sendo o praticado no mercado regional.

**CRISTINA FABIANA BONESS LAUTHART**  
**Secretária de Agricultura e Meio Ambiente**