



Estado de Santa Catarina

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA BONITA**

Av. Buenos Aires, 600 - Fone/Fax (49) 3649.0004 - CEP 89909-000



GOVERNO DO MUNICÍPIO  
**BARRA BONITA**

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** REFORMA DO GINÁSIO DA LINHA 13 DE MAIO.

**LOCAL:** LINHA 13 DE MAIO, BARRA BONITA – SC.

**1. OBJETIVO:** O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços e materiais a serem empregados na execução de reforma do ginásio da Linha 13 de maio, compreendendo modificação no *layout* dos banheiros, execução de chuveiros e sistema de tratamento individual de esgoto sanitário, atendendo inclusive as normas de acessibilidade.

A mão de obra e os materiais de construção são de responsabilidade da empresa contratada.

**2. INTEGRA ESSE PROJETO:** Desenho arquitetônico, ART, Memorial Descritivo, Orçamento e Cronograma físico-financeiro.

**3. CARACTERÍSTICAS GERAIS:** A reforma compreende a alteração do atual espaço destinado ao sanitário feminino em chuveiros para ambos os sexos, inclusive P.N.E. No sanitário masculino já existente, será feita alterações no layout dispendo sanitários e mictórios, conforme projeto. Além disso, será edificado espaço para sanitário feminino e sanitário P.N.E. Deverá ser executado novo sistema de tratamento individual de esgoto sanitário, compreendendo instalação de tubulações e conexões, caixas de inspeção, caixa de gordura, fossa séptica, filtro anaeróbio e sumidouro.

**4. ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS:** Todos os materiais relativos a esse projeto serão executados dentro das técnicas, obedecendo rigorosamente as seguintes Normas Brasileiras Regulamentadoras (NBR): NBR 9050/2020, NBR 7229/1993, NBR 13969/1997 e demais pertinentes e aplicáveis ao objeto.

**5. SERVIÇOS PRELIMINARES:** A contratada deverá realizar todos os estudos e levantamentos necessários para a execução da obra; confeccionar e instalar placa da obra em local visível, contendo a especificação do serviço, valor contratado, data de início e término previsto da obra, indicação dos profissionais responsável e nº do registro no CREA. A contratada deverá emitir ART de execução da obra. Na sequência, a obra poderá ser iniciada seguindo o cronograma repassado pela municipalidade, iniciando pelas escavações e demolições necessárias. A contratada deverá manter o canteiro de obras limpo e organizado em todas as fases da obra, devendo responsabilizar-se pela destinação dos resíduos de construção gerados, bem como sinalização e isolamento da obra quando necessário.

**6. ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO:** As sapatas, vigas baldrame, pilares e vigas deverão ser executados de acordo com o prescrito na NBR 6118, empregando concreto com fck 25Mpa. Deverão ser apresentados ao município os relatórios de resistência à compressão aos 28 dias. Deverão ser utilizados aço CA-50 6,3mm e 8,0mm e CA-60 4,2mm.

As vergas e contra vergas deverão ser executadas nos locais onde há abertura na alvenaria, em concreto com fck 25MPa e aço CA-50 no diâmetro 6,3mm.

**7. ALVENARIA E VEDAÇÕES:** A vedação externa dos sanitários deverá ser executada em alvenaria com tijolo de 6 furos assentados com argamassa com cimento, cal e areia no traço de 1:2:8, espessura de 2cm. Os tijolos deverão apresentar boa qualidade e resistência, assentamento alinhado e nivelado horizontal e verticalmente.

Sobre a alvenaria, deverá ser aplicado chapisco, emboço e reboco, com pintura acrílica na área externa e interna (ginásio) e revestimento cerâmico em toda a altura nas paredes internas dos sanitários.

Nos boxes dos sanitários, deverá ser instalada divisória em granito tipo cinza ocre a 2,10m de altura onde divide ambos os sexos e 1,80m de altura onde divide mesmo sexo.



**8. ABERTURAS:** As aberturas das janelas deverão ser de alumínio e vidro incolor 4mm, tipo basculante. As portas de entrada nos boxes dos sanitários e chuveiros deverão ser de alumínio tipo palheta com veneziana para ventilação, cor branca, com maçaneta tipo alavanca. As portas de entrada dos sanitários deverão ser de madeira tipo semi-oca, na cor branca, com maçaneta tipo alavanca. Na porta do banheiro destinado a P.N.E deverá ser instalada barra de apoio em inox, conforme NBR 9050. As medidas e demais especificações referentes as aberturas são listadas na tabela de esquadrias.

**9. REVESTIMENTOS:** Em toda a área dos sanitários deverá ser instalado piso cerâmico com rodapés no tamanho 45x45cm, PEI 4, semi-derrapante, na cor clara, assentado com argamassa colante tipo ACI, com rejunte na cor cinza e espessura da junta de acordo com a recomendação do fabricante.

Deverá ser instalado azulejo na cor clara e rejuntado com rejunte na cor clara e espessura de acordo com a recomendação do fabricante em todas as paredes dos sanitários.

**10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** A contratada deverá instalar pontos de luz, interruptores e tomadas de acordo com projeto, atendendo rigorosamente o recomendado na NBR 5410 em sua versão mais atual.

**11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:** As instalações hidráulicas deverão ser executadas com tubos e conexões em PVC, diâmetro mínimo de 25mm para água fria e 100mm para esgoto sanitário. Demais especificações deverão ser observadas em projeto. Deverá ser instalada caixa d'água em polietileno, com tampa e capacidade de 1.000l.

Quanto as louças sanitárias, deverá ser instalado vaso sanitário com caixa acoplada com capacidade 3/6 litros, lavatório suspenso, barras de apoio para PNE.

**12. COBERTURA E FORRO:** A cobertura do sanitário feminino deverá ter estrutura em madeira e telhas em fibrocimento ondulado e=6mm. Na área interna, o forro deverá ser em PVC liso branco, régua 10cm.

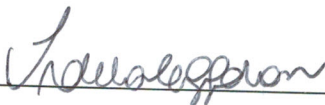
**13. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:** O sistema de tratamento individual de esgoto sanitário contemplará a instalação de caixas de inspeção, tanque séptico, filtro anaeróbio e sumidouro. Os itens poderão executados em alvenaria com concreto armado ou pré-moldados em concreto armado, respeitando o especificado em projeto, bem como distâncias mínimas de divisa, edificações e lençol freático.

As caixas de inspeção e de gordura serão em polietileno, possuindo vedação com a caixa com material selante. Coluna, ramal e conexões deverão ser executados em PVC branco linha esgoto.

A instalações foram projetadas e devem ser dispostas para que possam atender as exigências técnicas mínimas, com declividade, seções e peças de conexão permitindo fácil escoamento, sem pontos de obstrução, limitando níveis de ruído e ventilando a rede de modo que não ocorra ruptura nos fechos hídricos, encaminhando os gases a atmosfera.

**14. PAGAMENTOS:** Os pagamentos serão realizados conforme o cronograma físico/financeiro sendo que a última parcela fica condicionada a apresentação da CND da obra.

Barra Bonita, 08 de MARÇO de 2022.



Isabela Caroline Gagliotto Galvan

Engenheira Civil

CREA SC 178533-4