



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA BONITA

Av. Buenos Aires, 600 – Fone/Fax (49) 3649.0004 – CEP 89909-000



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: MELHORIAS EM GALPÃO INDUSTRIAL DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO E ALUZINCO.

ÁREA TOTAL: 375,00 m²

LOCAL: LINHA BEIRA RIO

1. OBJETIVO: O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços e materiais a serem utilizados na execução de melhorias em um galpão de concreto pré-moldado de um pavimento com área total de 375,00m² (trezentos e setenta e cinco metros quadrados) a ser executado na linha Beira Rio, área rural do município de Barra Bonita, Santa Catarina.

A mão de obra, material e projetos específicos serão por conta da empresa contratada.

2. INTEGRA ESSE PROJETO: Desenho arquitetônico, ART, Orçamento estimado, Cronograma Físico/Financeiro e Memorial Descritivo.

3. CARACTERÍSTICAS GERAIS: As dimensões arquitetônicas do barracão são de 15,00 m na lateral e 25,00 m na frente, **pé direito 5,50m**, executado com estrutura em concreto pré-moldado já existente pilares e tesouras. Vedações externas deverão ser executadas em aluzinco tipo sanduiche (aluzinco 0,50mm + isopor 30mm + aluzinco 0,50mm) cor natural fixado sobre parede de alvenaria com altura de 1,00m a partir do nível da laje de piso. A cobertura deverá ter estrutura metálica (terças, e demais elementos da trama) e telhas trapezoidais tipo sanduiche (aluzinco 0,50mm + isopor 30mm + aluzinco 0,50mm).

4. ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS: Todos os materiais e serviços relativos a esse projeto serão executados dentro das técnicas, obedecendo rigorosamente todas as NBRs que regem o objeto.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES: A contratada deve realizar todos os estudos necessários para a elaboração do projeto executivo, emitir ART referente aos serviços executados e fornecer e instalar a placa de obra em local adequado e visível. A contratada deverá manter o canteiro de obras limpo e organizado, devendo responsabilizar-se pela destinação dos resíduos de construção gerados, bem como sinalização e isolamento da obra quando necessário.

6. FUNDAÇÕES: As fundações deverão ser executadas de acordo com a complexidade da edificação, capacidade de suporte do solo e nível do lençol freático, atendendo requisitos de bom funcionamento e segurança. O projeto e sua execução deverão ser de total responsabilidade da empresa vencedora da licitação e de seu responsável técnico. As mesmas devem estar de acordo com as normas da ABNT e devem garantir perfeita estabilidade para a obra.

7. ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO: As vigas, pilares e muro de contenção serão executados em concreto armado, de acordo com as normas da ABNT. O projeto estrutural deverá respeitar as características do projeto arquitetônico e qualquer alteração do mesmo deverá ser encaminhado ao projetista para análise. A especificação mínima é que o concreto tenha fck de 30 Mpa para o piso e 25Mpa para os demais elementos. Na área de fabricação, o piso de concreto deverá ser polido.

8. COBERTURA: A cobertura é de estrutura metálica e todos os elementos serão dimensionados pela empresa contratada. O telhado é composto por duas águas. As telhas de fechamento superior serão do tipo térmicas trapezoidal aluzinco 0,50mm + isopor 30mm + aluzinco 0,50mm. Deverão ser instaladas calhas e tubos de queda metálicos afim de coletar água para futura instalação de cisterna.

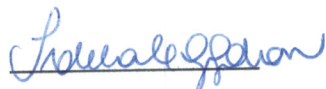
9. ESQUADRIAS: As portas deverão ser de correr, com estrutura metálica tubular e telha de aluzinco, As janelas deverão ser de quatro folhas de correr, com estrutura metálica tubular e telha de aluzinco.

10. SANITÁRIOS: Compreende instalação de água fria e esgoto, bem como bacia sanitária, mictórios e lavatório de acordo com o projeto, devendo respeitar padrões de acessibilidade.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: As instalações elétricas deverão seguir rigorosamente o prescrito na NBR 5410 e 5413 em suas versões mais atuais, e a disposição dos elementos como quadro de distribuição, luminárias e tomadas conforme apresentado em projeto, somente no banheiro, devendo ser deixada a possibilidade de instalação elétrica futura para a área de fabricação.

12. PAGAMENTOS: Os pagamentos serão realizados conforme o cronograma físico/financeiro sendo que a última parcela fica condicionada a apresentação da CND da obra.

Barra Bonita, 30 de MARÇO de 2022.



Isabela Caroline Gagliotto Galvan

Engenheira Civil

CREA SC 178533-4